

## LOCALIZZAZIONE

Tirana, Albania

## DETTAGLI EDIFICIO

L'ABA Business Center è l'edificio più alto presente in Albania. Inaugurato nel gennaio 2009, questo centro ad uso misto ha una superficie di circa 30.000 mq ed è situato nel quartiere commerciale e residenziale più importante di Tirana. Composto da 24 piani, ospita: uffici, appartamenti, parcheggi, cinema, centri benessere, palestre, ristoranti, centri commerciali.

## DESCRIZIONE PROGETTO

Numero di linee: 33/8 settori | Numero dispositivi KNX: 1263  
L'utilizzo di sistemi bus KNX ha consentito di avere notevoli risparmi in termini di impiantistica ed ore/uomo lavoro, potendo sfruttare completamente le caratteristiche di un sistema di interoperabilità, basato su dispositivi multi-vendor.

## RUOLO di SINAPSI

### System Integrator

Sinapsi ha svolto la funzione di General Contractor fornendo tecnologia KNX per il controllo, realizzando inoltre l'intera progettazione dell'impiantistica elettrica dell'edificio.

L'utilizzo di KNX ha permesso di poter lavorare in assoluta libertà nella selezione della componentistica.

## APPLICAZIONI DOMOTICHE REALIZZATE

- Illuminazione (la maggior parte delle zone sono gestite da gateway DALI)
- Gestione clima (riscaldamento, raffreddamento, ventilazione)
- Gestione sistemi di sicurezza (controllo accessi, integrazione sistema antincendio, allarmi tecnici)
- Gestione distribuzione Audio/Video
- Smart Metering (il consumo di energia di ciascuna zona è contabilizzato tramite contatori ed uscite impulsive)
- Sistema di supervisione per gestione singoli appartamenti attraverso touch screens
- Interfacciamento con diversi sistemi di terze parti
- Predisposizione di una stazione meteo che riproduce i dati rilevati in uno schermo posto in cima alla facciata dell'edificio
- Gestione di scenari, algoritmi operativi, sequenza di allarmi realizzati attraverso interfacciamento tra PLC e interfaccia KNX nativa.



## FOTO GALLERY

