

## LOCALIZZAZIONE

Perugia

## DETTAGLI EDIFICIO

Antico casale del 1555, più volte ampliato e rimaneggiato tra il seicento, settecento ed ottocento.

Ad oggi è diventato una villa di dimensioni medio-grandi, al centro di un'ampia tenuta agricola.

## DESCRIZIONE PROGETTO

La villa è stata oggetto di un intervento durante il quale è stato introdotto, per la parte impiantistica, un sistema di gestione e controllo in "tecnologia bus" realizzato con componenti intelligenti KNX.

La scelta di tale soluzione ha consentito di rispondere allo spiccato interesse del proprietario per le tecnologie domotiche che aumentano i livelli di comfort della casa, sia attuali che potenziali, oltre che al vincolo fisico che prevedeva la necessità di limitare quanto più possibile qualsiasi intervento di natura strutturale.

## RUOLO di SINAPSI

### System Integrator

Il sistema domotico implementato mette a disposizione innumerevoli funzioni, consentendo di effettuare modifiche ed ampliamenti senza dover intervenire sull'assetto dell'impianto stesso né sulle strutture murarie, per la posa di ulteriori cavi o per il loro spostamento. Un unico cavo "bus", posato attraverso l'edificio, ha la funzione di trasferire segnali codificati dall'apparecchio di comando stesso all'utenza interessata; quest'ultima, non appena raggiunta dal segnale di comando, viene automaticamente connessa alla linea elettrica e, conseguentemente attivata.

## APPLICAZIONI DOMOTICHE REALIZZATE

- Gestione completa dell'impianto di automazione, con possibilità di regolazione della luminosità
- Controllo luci di percorso predefinito all'interno dell'abitazione
- Controllo e comando illuminazione del giardino
- Controllo allarmi del gruppo elettrogeno di riserva
- Controllo e comando delle tende elettriche motorizzate
- Controllo e comando lucernai degli ambienti lavanderia e guardaroba
- Controllo e comando automatizzato della climatizzazione e del funzionamento della centrale termica
- Gestione mediante telecomando di "scenari" luminosi nell'ampio salone e nella biblioteca, che dispongono ciascuno numerosi punti luce
- Gestione dell'impianto idrico della piscina.

